|  |
| --- |
| **Загальні дані** |
| Вік, завершеність: | ❑ | > 20 років | ❑ | 10 – 20 років | ❑ | < 10 років |
| Відповідальний наглядач: | ❑ | ніхто | ❑ | так | ❑ | експерт |
| Енергомоніторинг: | ❑ | ні |   |   | ❑ | так |
| Видано енергетичний паспорт: | ❑ | Ні |   |   | ❑ | так |
| Встановлені лічильники | ❑ | тепло/газ |  ❑ | вода | ❑ | електроенергія |
| Примітки |   |
| **Внутрішнє середовище** |
| Температура повітря | ❑ | прохолодно | ❑ | норма | ❑ | спекотно |
| Вологість | ❑ | сухо | ❑ | норма | ❑ | волого |
| Якість повітря | ❑ | погано | ❑ | задовільно | ❑ | добре |
| Примітки |  обладнання термометр, даталогер, гігрометр  |
| ❑ Система енергоменеджменту❑ Система управління будівлею❑ ……………………………………………….. | ❑ Інструкції з експлуатації й догляду❑ Вишкіл персоналу з експлуатації й догляду❑ ……………………………………………….. |

|  |
| --- |
| **Огороджувальні конструкції** |
| Зовнішні стіни: | ❑ | без ізоляції |  |   | ❑ | з ізоляцією |
| вікна: | ❑ | одинарнезасклення (вітражі) | ❑ | подвійнезасклення | ❑ | вікна з потрійнимзаскленням |
| двері: | ❑ | поганий стан |  ❑ | задовільний стан | ❑  | добрий стан |
| Дах | ❑ | без ізоляції |   |   | ❑ | з ізоляцією |
| Підлога над неопалюваною площею | ❑ | без ізоляції |   |   | ❑ | з ізоляцією |
| Примітки |  обладнання пірометр, тепловізор |
| ❑ Додаткове утеплення, зовнішні стіни❑ Ремонт дверей❑ Нові двері❑ Ущільнення вікон, дверей❑ Нові вікна❑ Додаткове утеплення, підлога❑ ……………………………………………….. | ❑ Ущільнення з’єднань на фасаді❑ Ремонт вхідних дверей❑ Нові вхідні двері❑ Ремонт вікон❑ Додаткове утеплення, дах❑ …………………………………............❑ ……………………………………….... |
| **Система опалення** |
| Виробництво енергії | ❑ | центральне опалення  | ❑ | газ | ❑ | електроенергія |
|   | ❑ | вугілля | ❑ | брикети/пелети | ❑ | дрова |
| Тип котла: | ❑ | центральне теплопостачання | ❑ | котел з низькоютемпературою | ❑ | конденсатнийкотел |
|   | ❑ | котел з постійноютемпературою | ❑ | комбінованевиробництво тепла й енергії | ❑ | тепловий насос  |
| Система опалення | ❑ | радіатори  | ❑ | конвектори | ❑ | опалення підлоги |
| Розподільна система | ❑ | однотрубна | ❑ | двотрубна  | ❑ | змішана |
| Часи опалення пристосовані до використання будівлі | ❑ | непристосовано | ❑ | невідомо | ❑ | так |
| Графік опалення пристосований до стандарту будівлі: | ❑ | непристосовано | ❑ | невідомо | ❑ | так |
| Гідравлічний баланс системи: | ❑ | незбалансована | ❑ | невідомо | ❑ | так |
| Циркуляційні насоси: | ❑ | нерегульовані | ❑ | з електроннимуправлінням | ❑ | високоефективнінасоси |
| Ізоляція труб опалення: | ❑ | відсутня | ❑ | достатня | ❑ | добра |
| Система контролю та регулювання: | ❑ | відсутня,складна для керування | ❑ | непогана, але бездокументації | ❑ | централізованийконтроль |
| Примітки |  обладнання пірометр, тепловізор |
| ❑ Балансування опалювальної системи❑ Заміна пошкоджених термостатичних клапанів❑ Нова автоматична система контролю❑ Встановлення замкненого резервуару для розширення❑ Очищення котла❑ Циклічне управління паливнею❑ Встановлення газової засувки❑ Утеплення труб, клапанів тощо❑ ………………………………………………❑ ………………………………………………❑ ……………………………………………… | ❑ Встановлення термостатичних клапанів❑ Ремонт автоматичної системи контролю❑ Температурна затримка❑ Регулювання пальника/котла ❑ Новий пальник/котел ❑ Зупинення циркуляції в котлах, що не експлуатуються❑ Усунення протікання❑ Інструкції з експлуатації й догляду❑ ……………………………❑ …………………………… |

|  |
| --- |
| **Система вентиляції** |
| Стан вентиляції | ❑ | погано | ❑ | прийнятно,звичайно | ❑ | добре |
| Система вентиляції | ❑ | природна | ❑ | механічна витяжна  | ❑ | збалансована |
| Якщо механічна, в якому стані двигуни | ❑ | погано | ❑ | прийнятно,звичайно | ❑ | добре |
| Примітки |  обладнання анемометр, тепловізор, енергометр (фактичне споживання, потужність, час роботи) |
| ❑ Балансування вентиляційних каналів❑ Встановлення двоступеневих вентиляторних двигунів❑ Встановлення теплообмінника❑ Очищення теплообмінника❑ Встановлення реле часу❑ Нова автоматична система контролю❑ Встановлення / заміна фільтрів❑ Інструкції з експлуатації і догляду❑ ……………………………………………………❑ …………………………………………………… | ❑ Встановлення герметичних засувок❑ Встановлення нових вентиляторів❑ Встановлення системи вентиляції з теплообмінником❑ Контроль частоти обертання вентиляторів❑ Ремонт автоматичної системи контролю❑ Контроль за допомогою персонального детектора❑ Усунення зволожувача❑ …………………………………………..❑ ………………………………………….. |

|  |
| --- |
| **Система гарячої води** |
| Система гарячої води | ❑ | погано | ❑ | прийнятно | ❑ | добре |
| Виробництво гарячої води | ❑ | центральне опалення через теплообмінник | ❑ | пряме центральне водопостачання  | ❑ | власне |
| Власне виробництво | ❑ | бойлери | ❑ | через теплообмінник/ буферний бак | ❑ | пряме водопостачання |
| Примітки |  |
| ❑ Водоощадні душові насадки❑ Термостатичний змішувач, душ❑ Контроль за допомогою реле часу насосу❑ Отримання тепла з відпрацьованої води❑ Утеплення труб, клапанів тощо❑ …………………………………………………❑ …………………………………………………❑ ………………………………………………… | ❑ Контроль душу за допомогою реле часу❑ Термостатичний контроль температури гарячої води❑ Встановлення нового нагрівача ГВП (тепловий насос, сонячна енергія,…)❑ Усунення протікання❑ Інструкції з експлуатації й догляду ❑ ………………………..……………❑ ………………………..…………… |

|  |
| --- |
| **Система освітлення** |
| Система освітлення: | ❑ | погано | ❑ | прийнятно | ❑ | добре, достатньо |
| Тип ламп освітлення: | ❑ | розжарювання | ❑ | люмінесцентні | ❑ | LED |
| Примітки |  обладнання люксметр |
| ❑ Встановлення енергоефективної системи освітлення❑ Встановлення автоматичної системи контролю❑ Інструкції з експлуатації й догляду❑ …………………………………………………. | ❑ Постійний контроль рівня освітлення❑ Персональний контроль (час роботи; вимкнення в разі не використання; зональне вмиканням / вимиканням)❑ ………………………………………...❑ ………………………………………...❑ ………………………………………... |

|  |
| --- |
| **Енергоємне обладнання** |
| У наявності |  ❑ | кухня |  ❑ | пральня |  ❑ | оргтехніка |
| Примітки | Перелік обладнання та години роботиОбладнання - енергометр (фактичне споживання, потужність, час роботи) |
| ❑ Контроль за обмеженням потужності❑ Вимкнення в неробочий період❑ ………………………………………………….❑ ………………………………………………….❑ …………………………………………………. | ❑ Інформування й навчання користувачів❑ Визначення стандартів (класу енергоспоживання) для нового обладнання❑ …………………………………………………❑ ………………………………………………… |