

Виконавець

giz Gründliche Energie für Investitionen
Zusammenarbeit 2017/2021



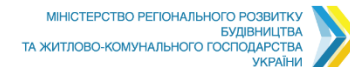
U-LEAD

WITH EUROPE

Стартові позиції громад в енергоменеджменті

Олег Масленніков

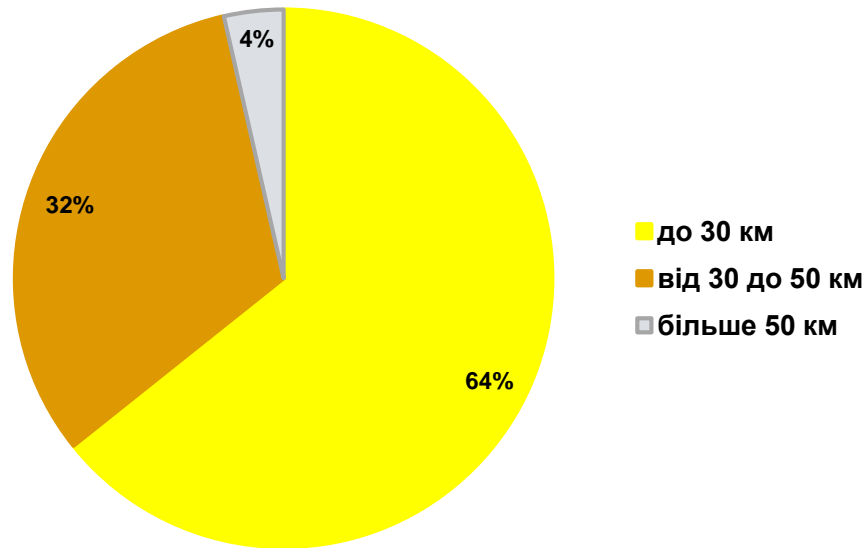
Консультант, проект “Енергоефективність у громадах II”



Полтава-Дніпро-Чернівці-Львів, жовтень 2018

ОТГ - учасники проекту. Загальна інформація

Найбільша відстань (у км) між "центральною" громадою та найвіддаленішою громадою

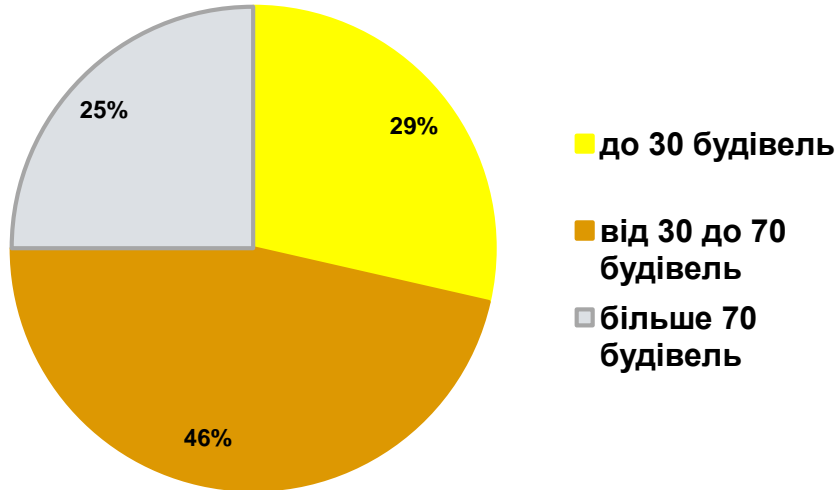


Найбільша відстань (у км) між "центральною" громадою та найвіддаленішою громадою	
до 30 км	18
від 30 до 50 км	9
більше 50 км	1
Всього	28

Найвіддаленішою точкою було вказано 190 км. Це правда?

ОТГ - учасники проекту. Загальна інформація

Кількість будівель, які знаходяться у власності та операційному керуванні ОТГ



Кількість будівель, які знаходяться у власності та операційному керуванні ОТГ

до 30 будівель	8
від 30 до 70 будівель	13
більше 70 будівель	7
Всього	28

Абсолютний чемпіон – 133 будівлі!

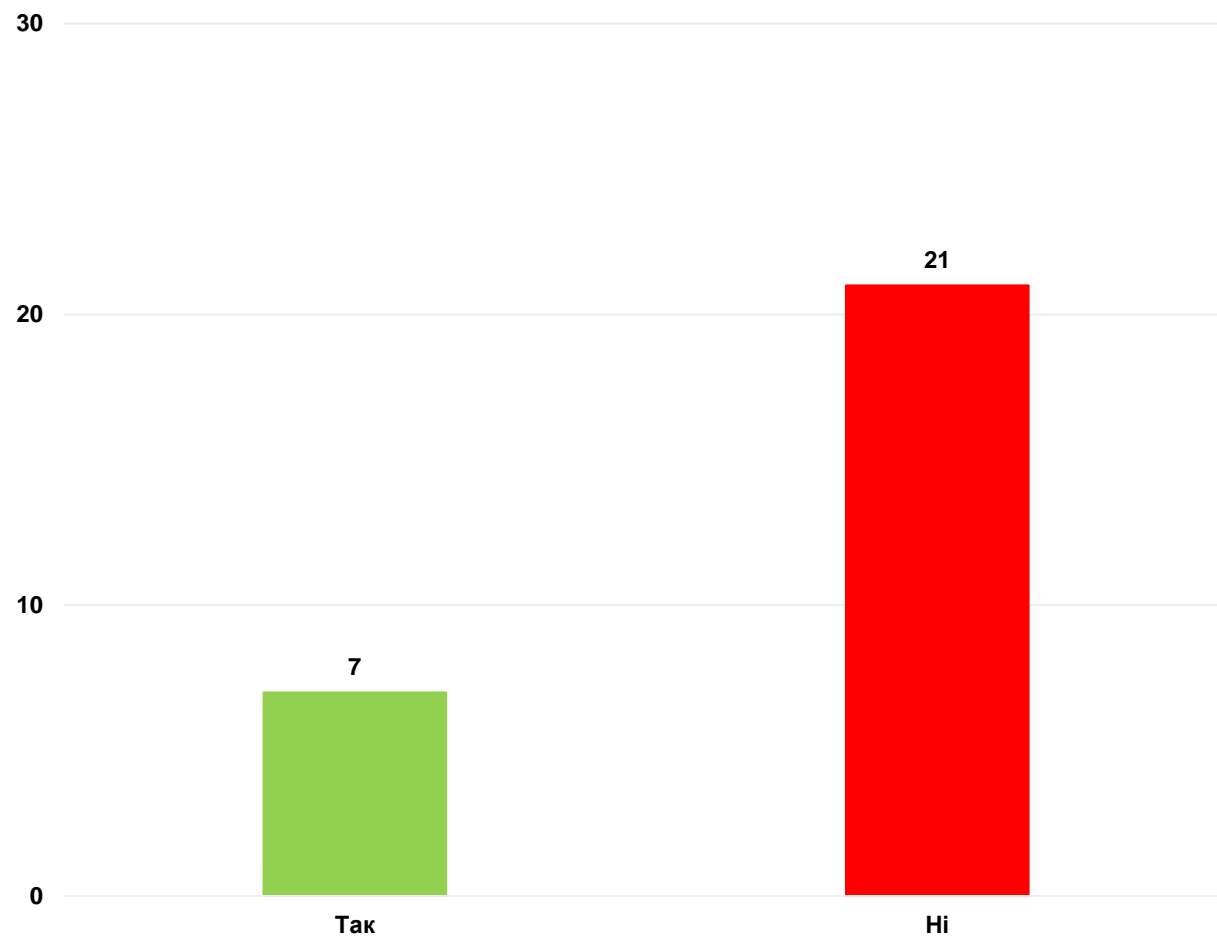
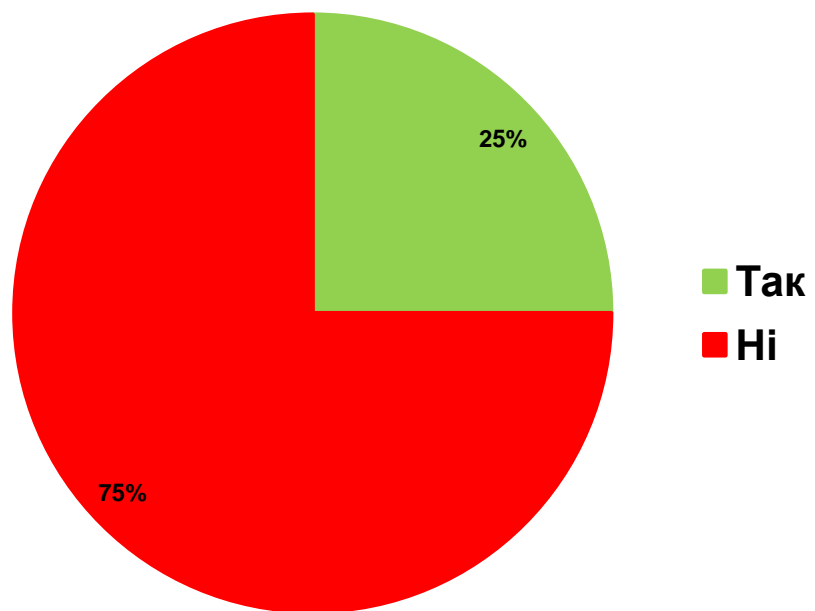
Рівні енергоменеджменту:

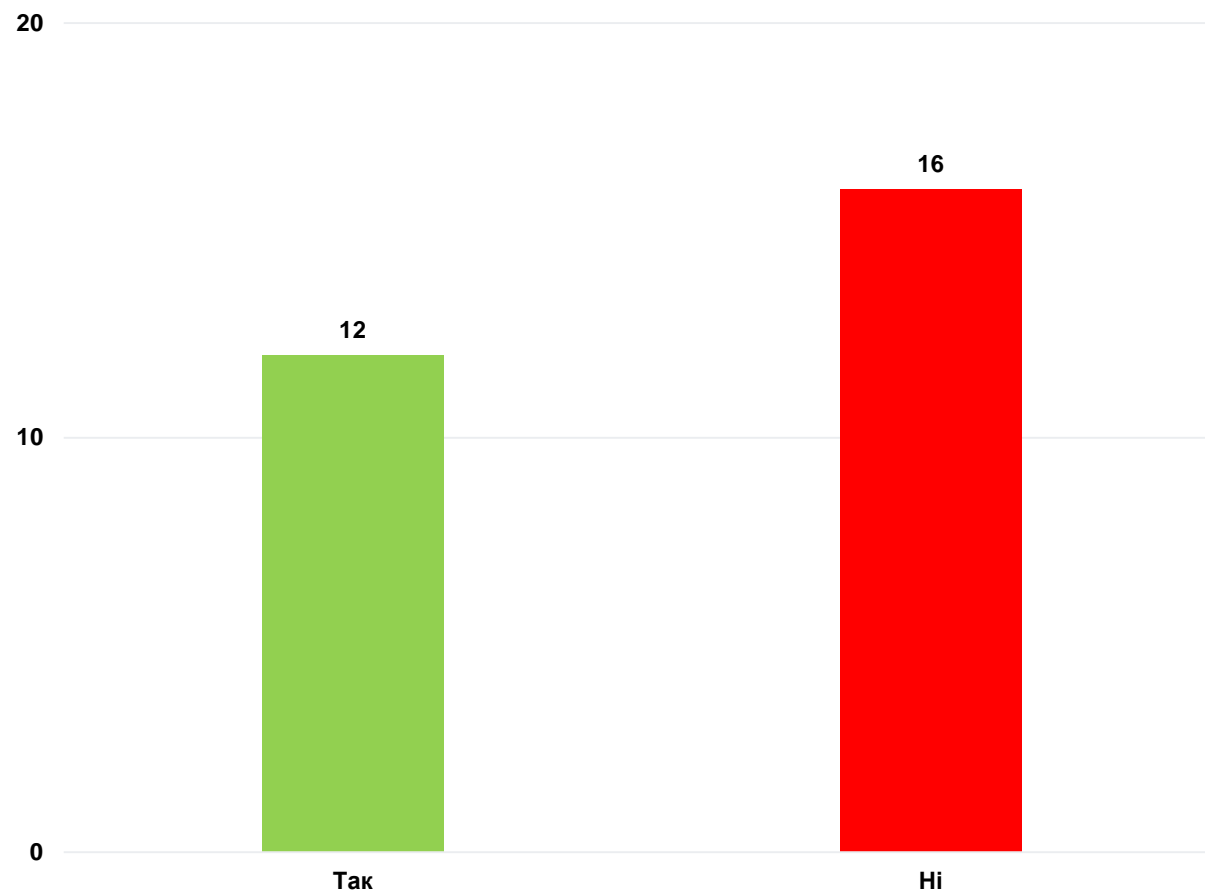
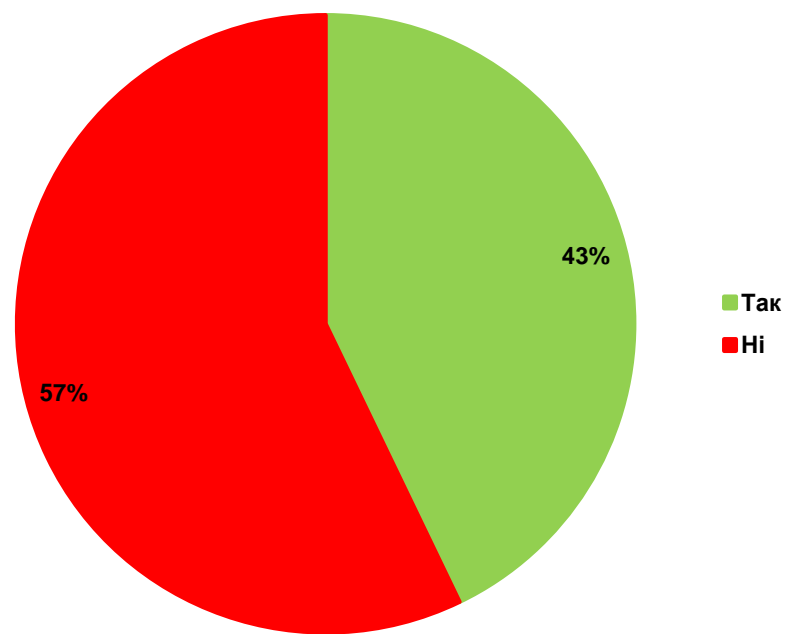
Рівень А	Рівень В	Рівень С
Основи	Основи	Основи
Інвентаризація будівель	Інвентаризація будівель	Інвентаризація будівель
Аналіз портфоліо	Аналіз портфоліо	Аналіз портфоліо
Інституційна спроможність	Інституційна спроможність	Інституційна спроможність
	Енергетичний моніторинг	Енергетичний моніторинг
	Оптимізація	Оптимізація
	Звітність	Звітність
		Енергетичні аудити
		Впровадження
		Закупівлі
Вуличне освітлення		
Центральне опалення		
ОСББ, багатоквартирні будинки		

Питання – Рівень А:

Основи	Інвентаризація будівель	Аналіз портфоліо	Інституційна спроможність
<p>Рішення місцевої ради про впровадження системи енергетичного менеджменту?</p> <p>Чи призначено енергоменеджера Вашої ОТГ?</p> <p>Чи прийняті Посадові інструкції енергоменеджера?</p> <p>Чи створена вже у Вашій ОТГ "Енергетична команда"?</p> <p>Чи є в наявності у енергоменеджера або у відділі енергоменеджменту спеціальне обладнання?</p>	<p>У окремому завданні</p>	<p>У окремому завданні</p>	<p>Чи є у наявності технічна документація на громадські будівлі?</p> <p>Чи впроваджена система мотивації для персоналу?</p>

Основи: Рішення місцевої ради про впровадження системи енергетичного менеджменту?

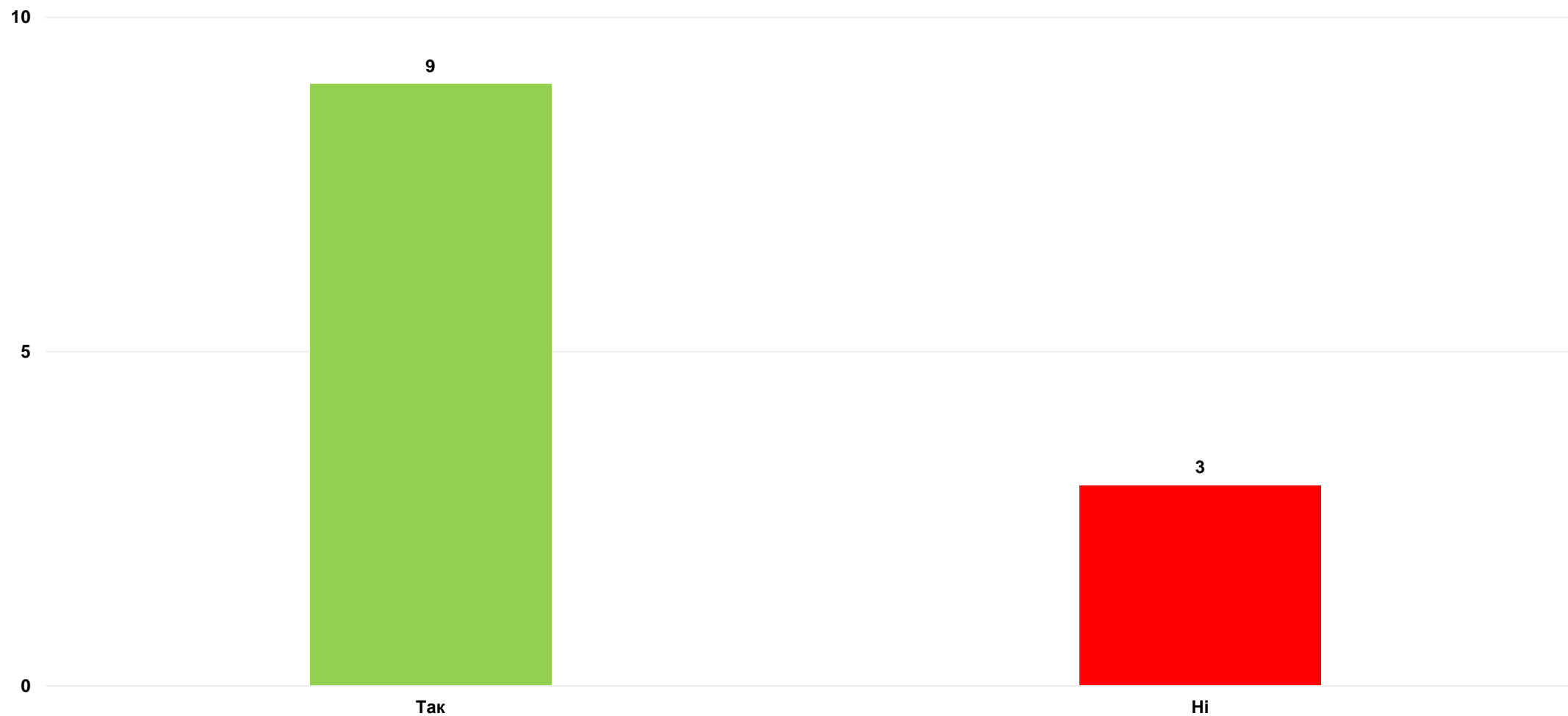




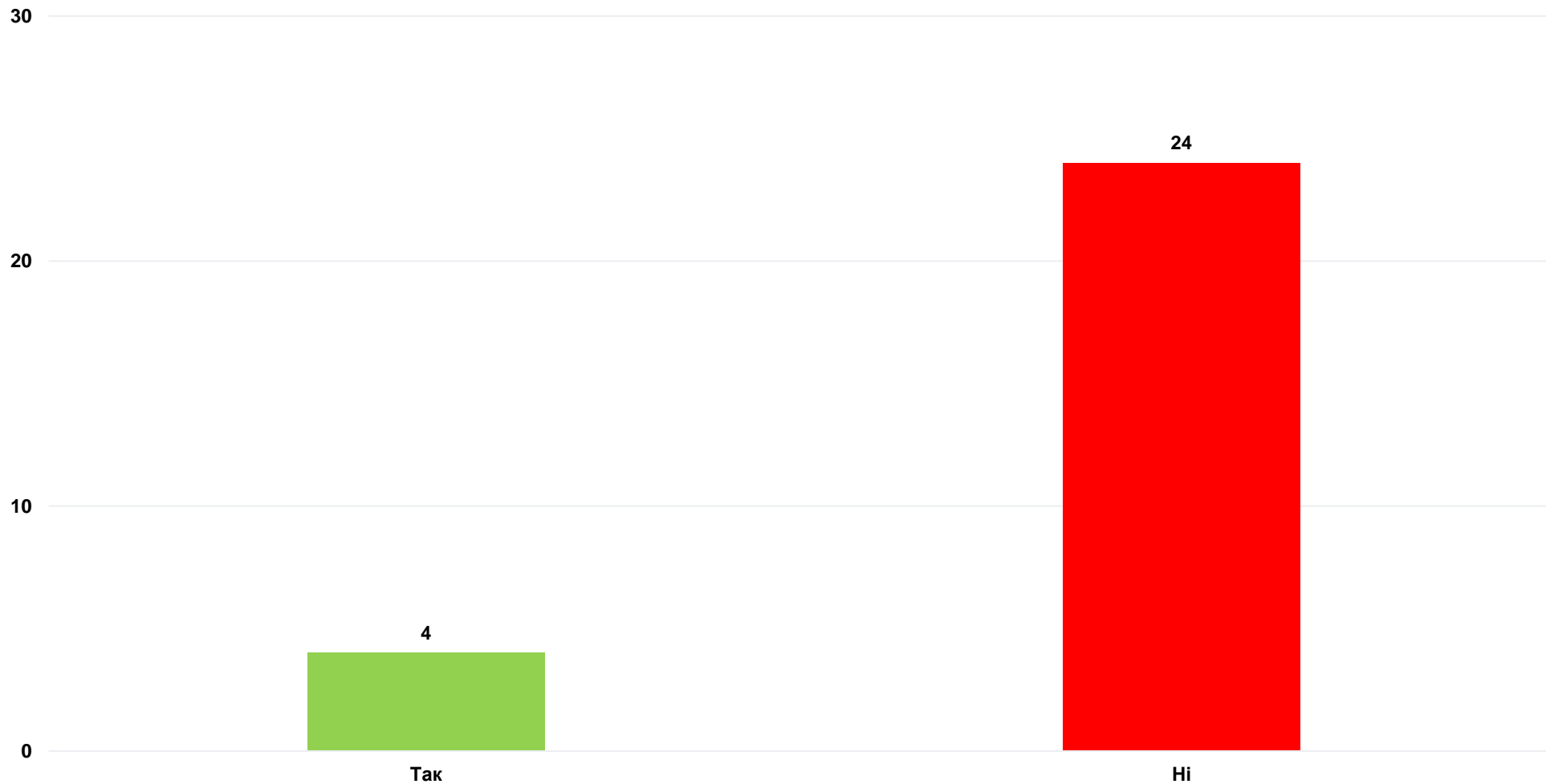
Переважає більшість призначених енергоменеджерів мають вищу економічну або технічну освіту.

Основи: Чи прийняті Посадові інструкції енергоменеджера?

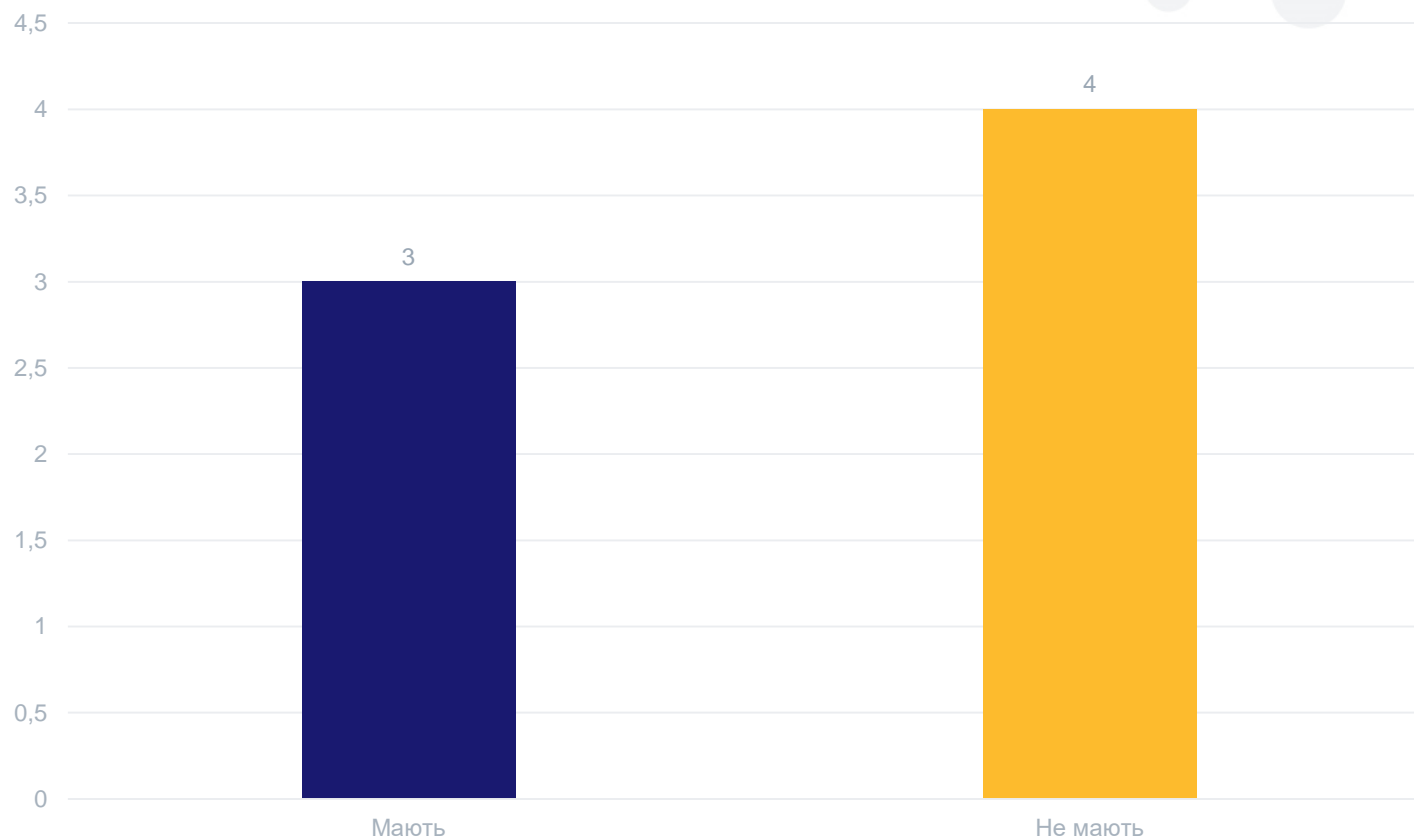
3 12 громад, де призначено енергоменеджера



Основи: Чи створена вже у Вашій ОТГ "Енергетична команда"?



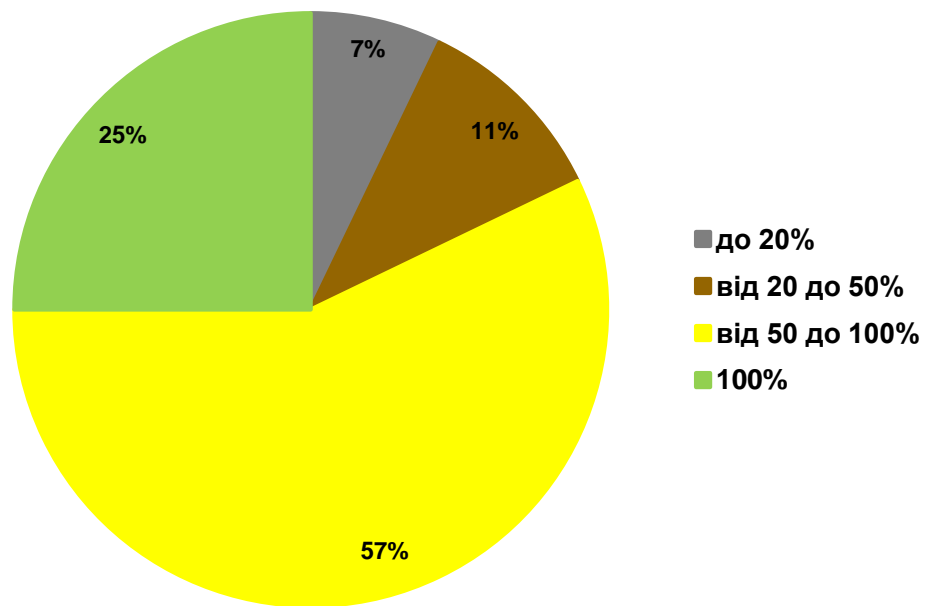
Скільки ОТГ, де сесією затверджено систему енергоменеджменту, мають енергетичну команду



Основи: Чи є в наявності у енергоменеджера або у відділі енергоменеджменту спеціальне обладнання?



Інституційна спроможність: Чи є у наявності технічна документація на громадські будівлі?



до 20%	2
від 20 до 50%	3
від 50 до 100%	16
100%	7

Інституційна спроможність: Чи впроваджена система мотивації для персоналу?

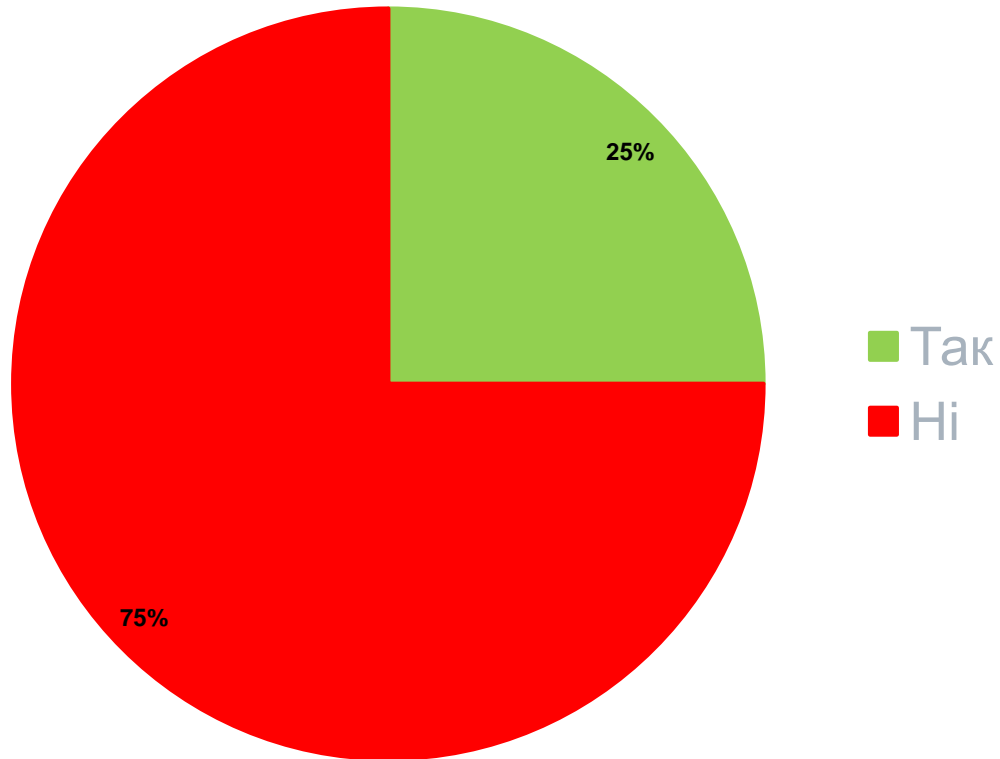
Система мотивації для персоналу запроваджена в 1 ОТГ.....але це поки що



Питання – Рівень В:

Питання Рівня А	Енергетичний моніторинг	Оптимізація	Звітність
	<p>Чи наявне рішення місцевої ради про запровадження системи енергетичного моніторингу та звітування?</p> <p>Будівлі обладнані лічильниками: тепла, електрики, води?</p> <p>Аналіз даних з лічильників</p> <p>Кількість будівель Вашої ОТГ, споживання яких моніториться</p>	<p>Чи відбуваються візити з відповідальними особами на будівлі?</p> <p>Чи розроблені інструкції для персоналу бюджетних закладів?</p>	<p>Складання щомісячних звітів з енергомоніторингу</p>

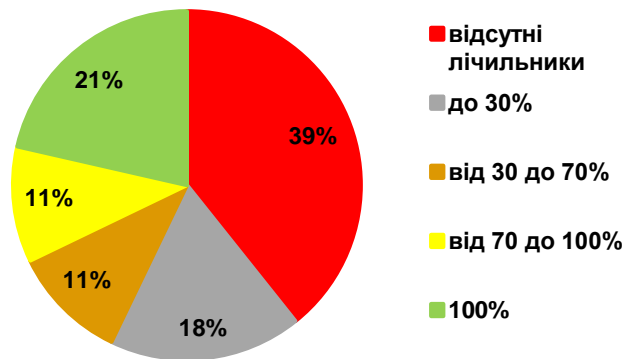
Енергетичний моніторинг: Чи наявне рішення про запровадження системи енергетичного моніторингу та звітування?



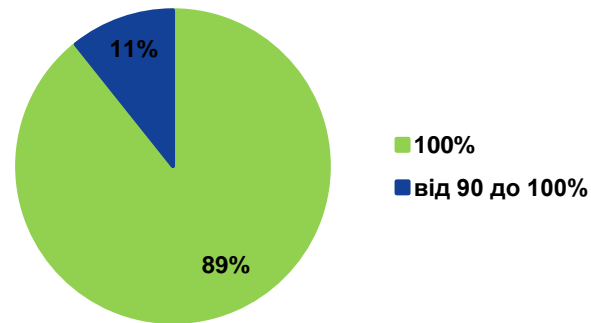
Так	7
Ні	21
Всього	28

Енергетичний моніторинг: Будівлі обладнані лічильниками: тепла, електрики, води?

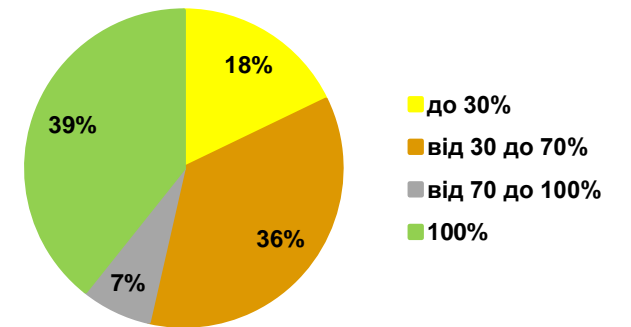
Тепло



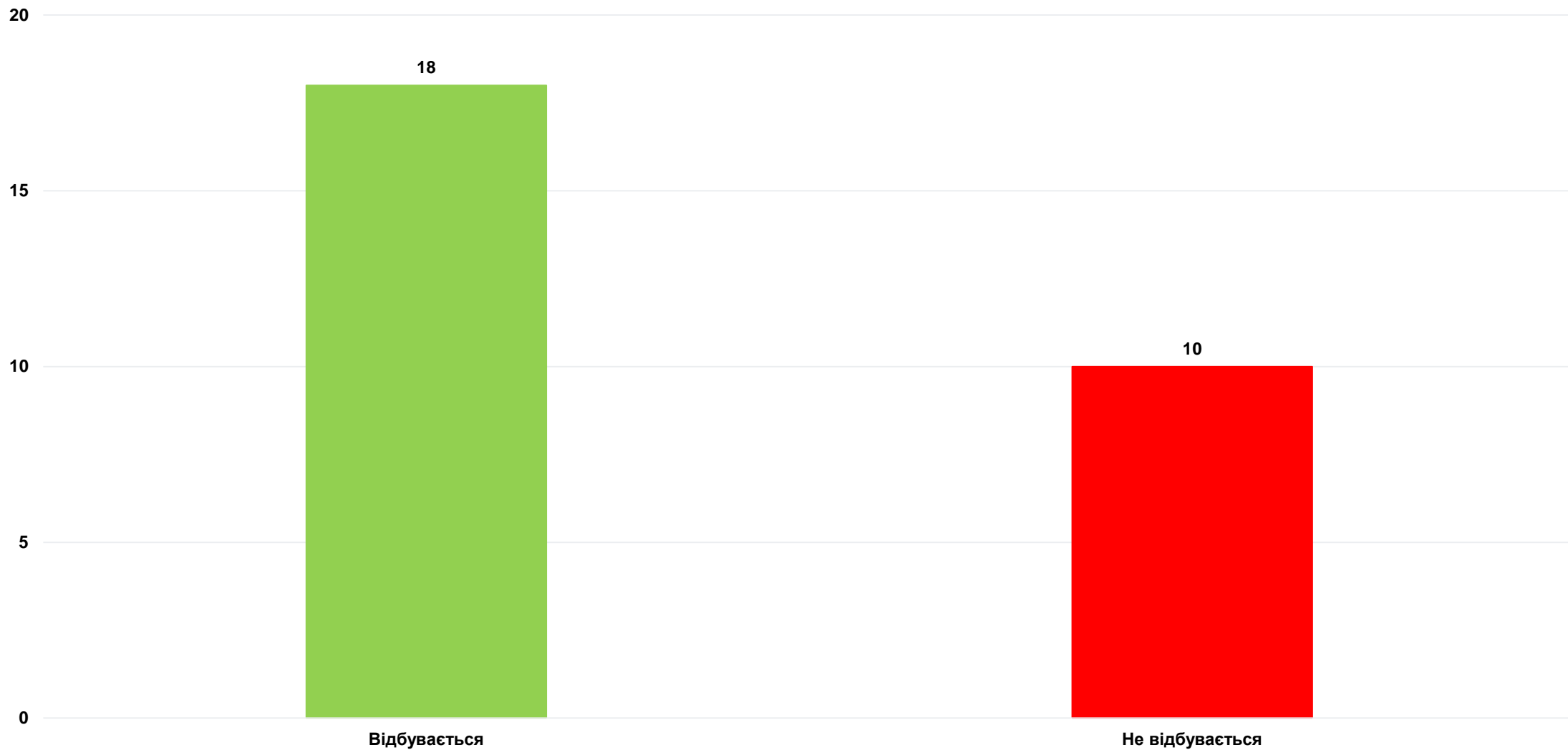
Електроенергія



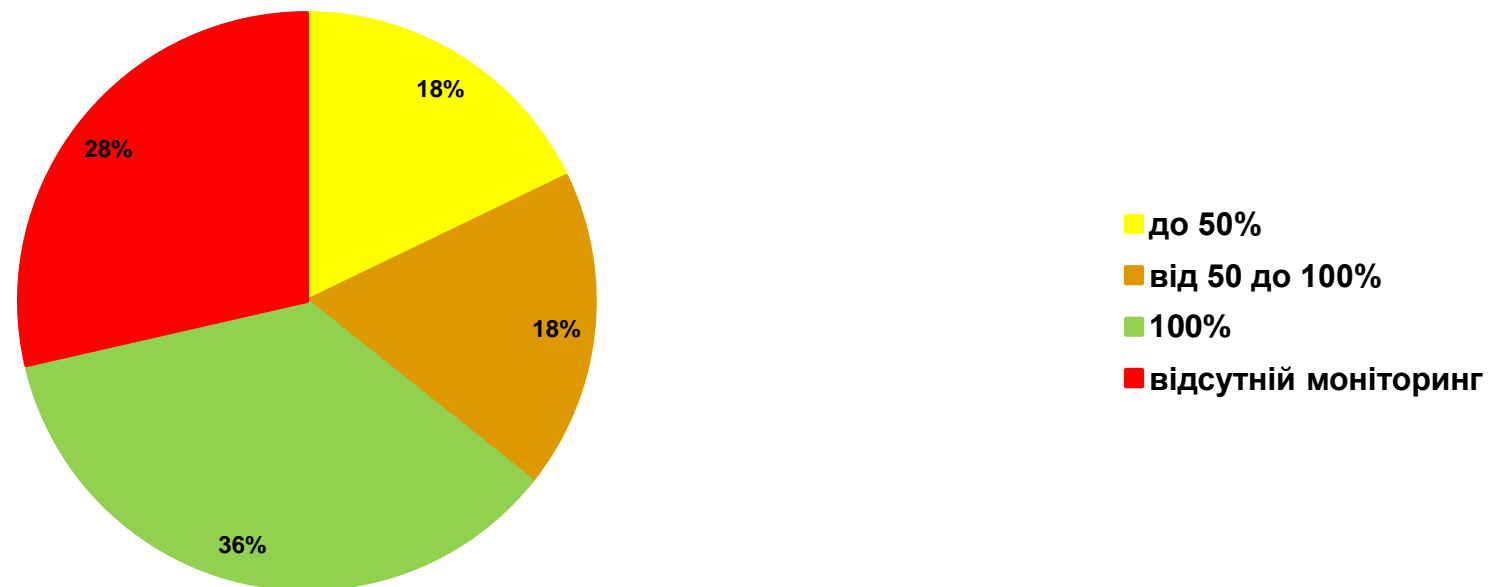
Вода



По теплу треба виключити об'єкти, які опалюються власною котельною, яка опалює тільки один об'єкт

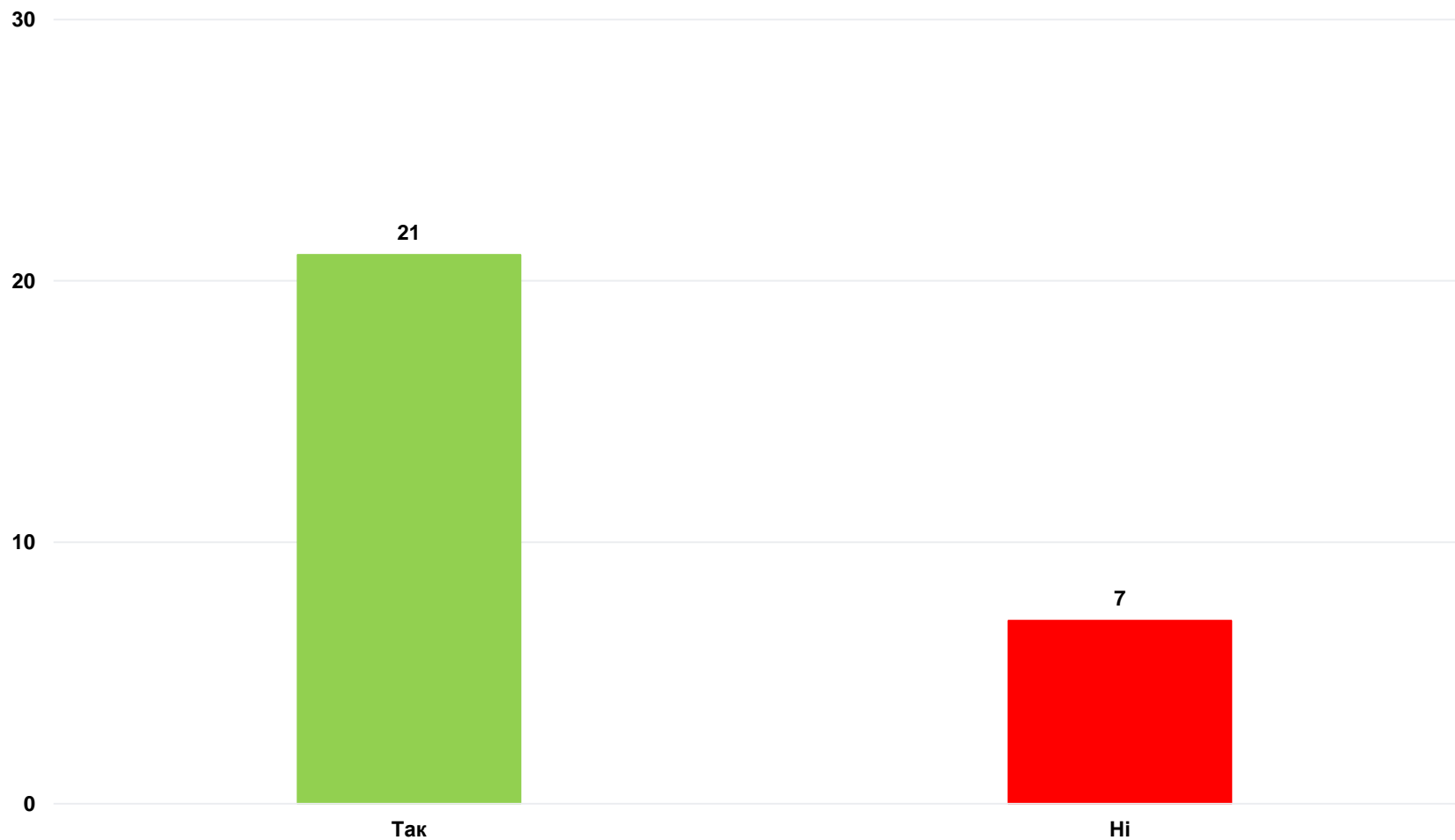


Енергетичний моніторинг: Кількість будівель Вашої ОТГ, споживання яких моніториться



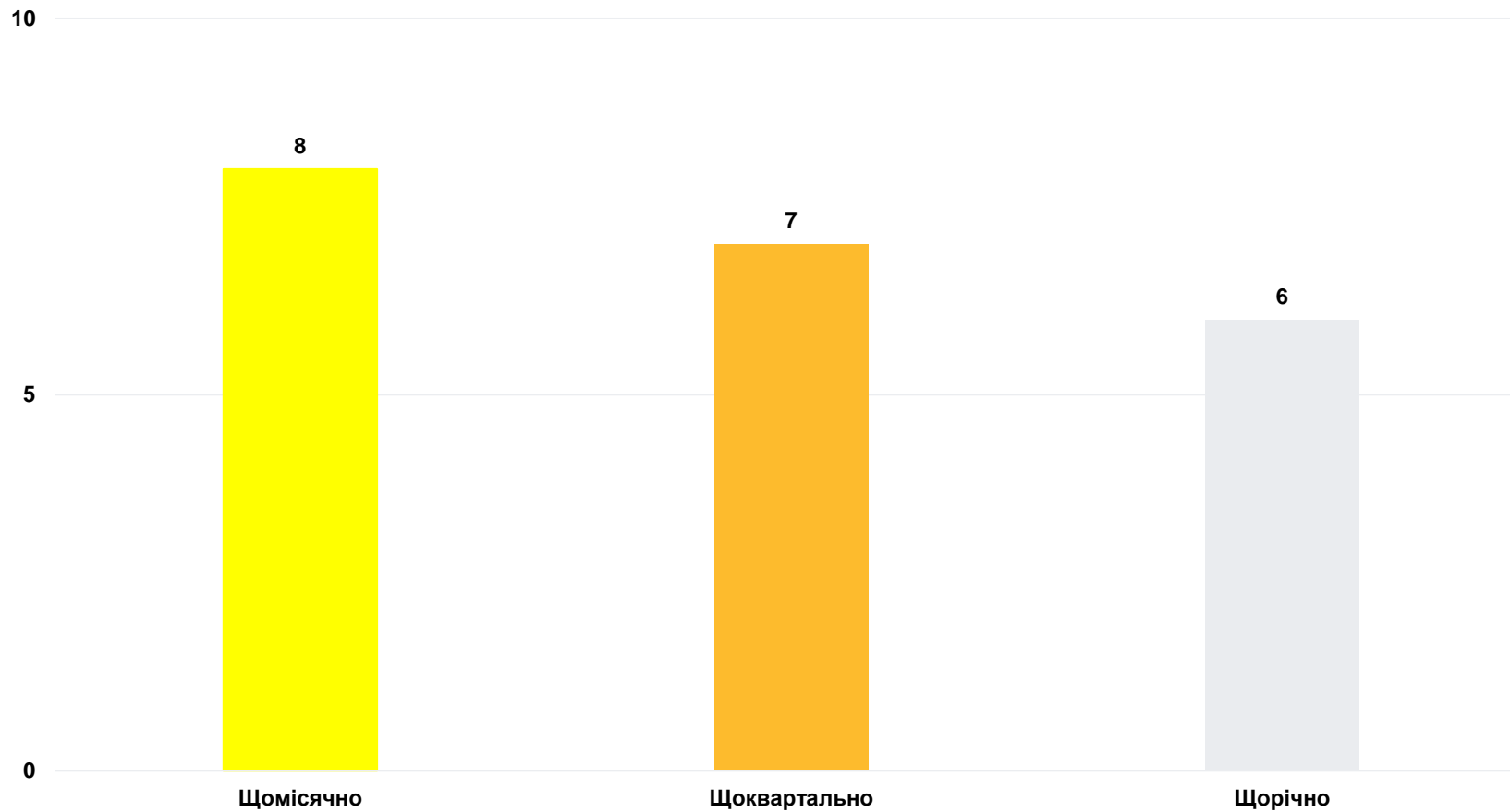
Треба виключити будівлі, які взагалі не експлуатуються

Оптимізація: Чи відбуваються візити з відповідальними особами на будівлі?

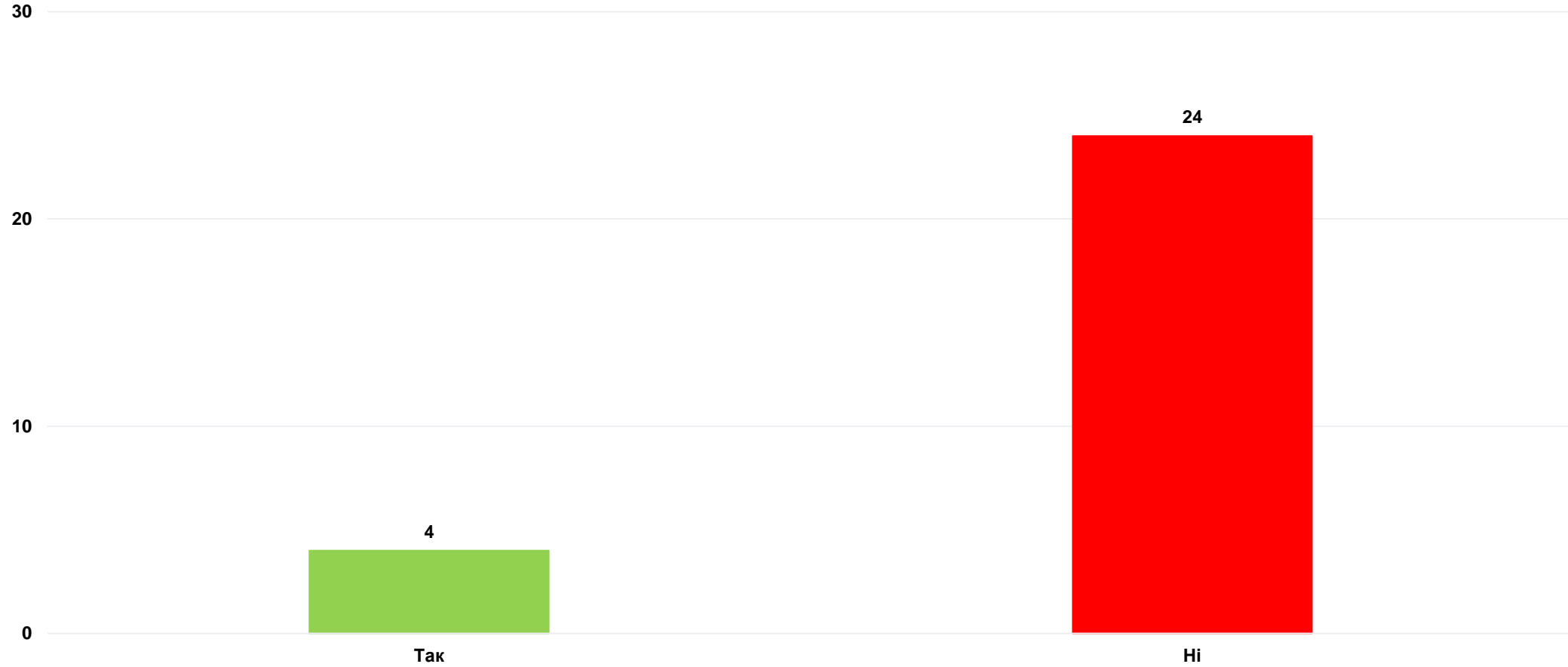


... з якою регулярністю?

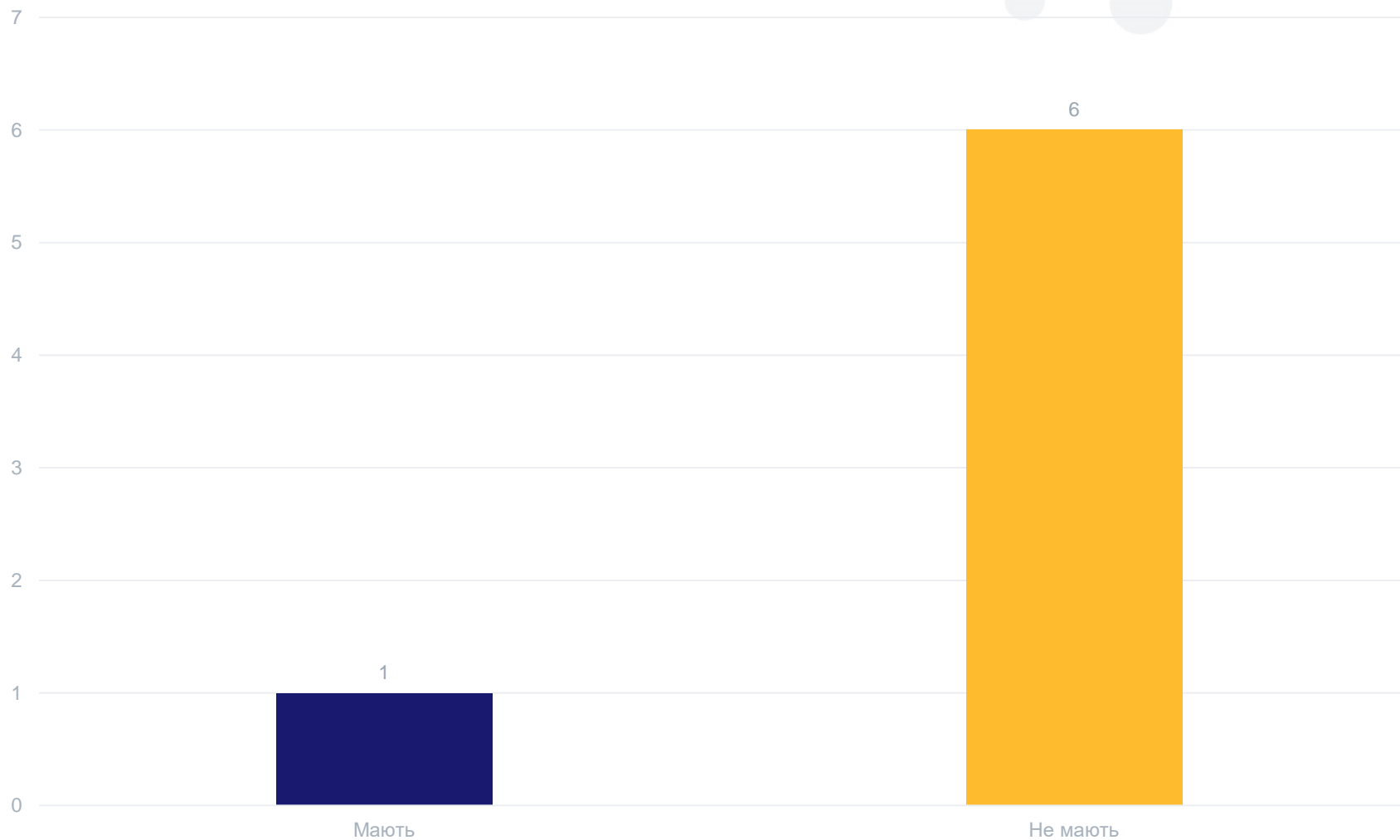
3 21 ОТГ де відбуваються

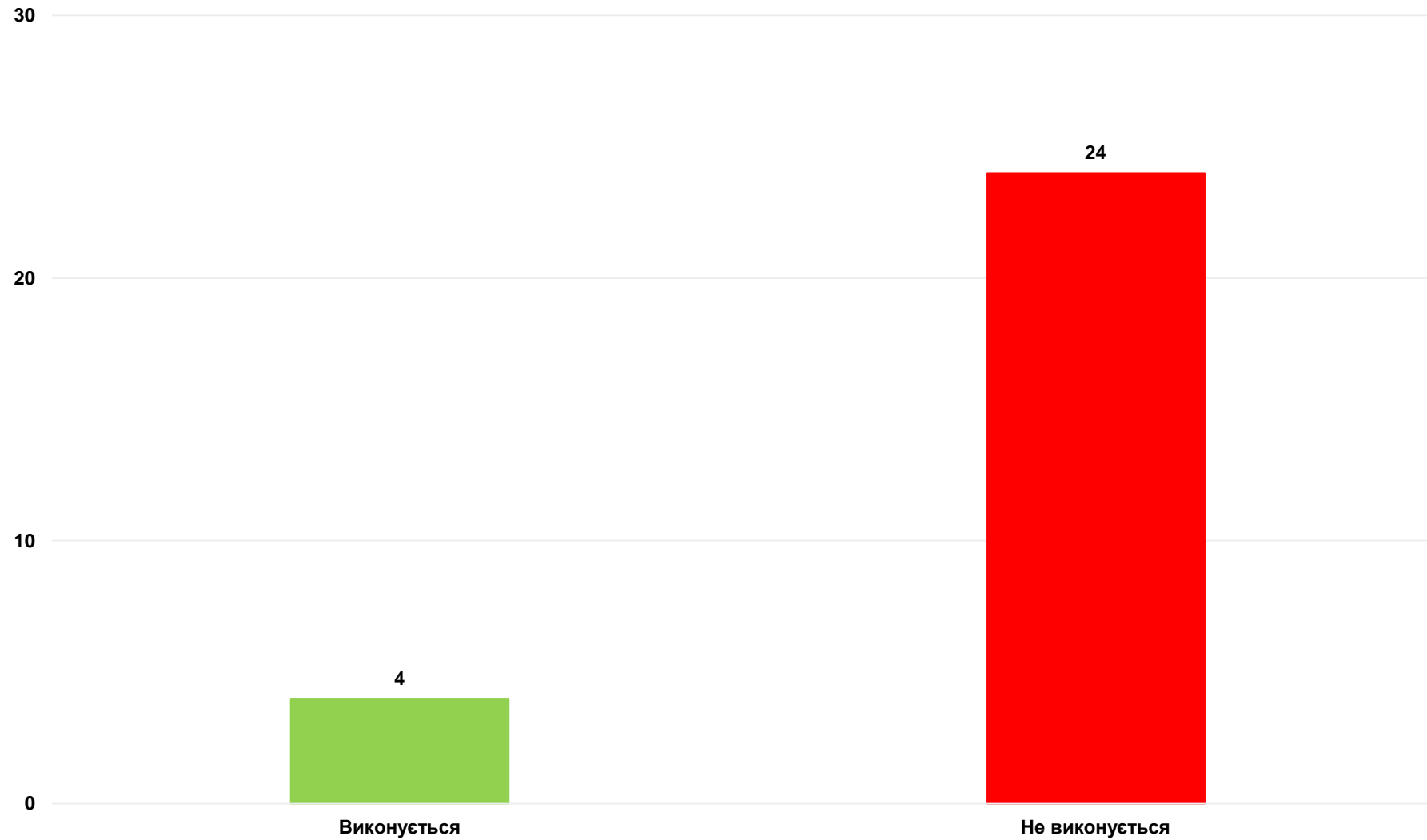


Оптимізація: Чи розроблені інструкції для персоналу бюджетних закладів?

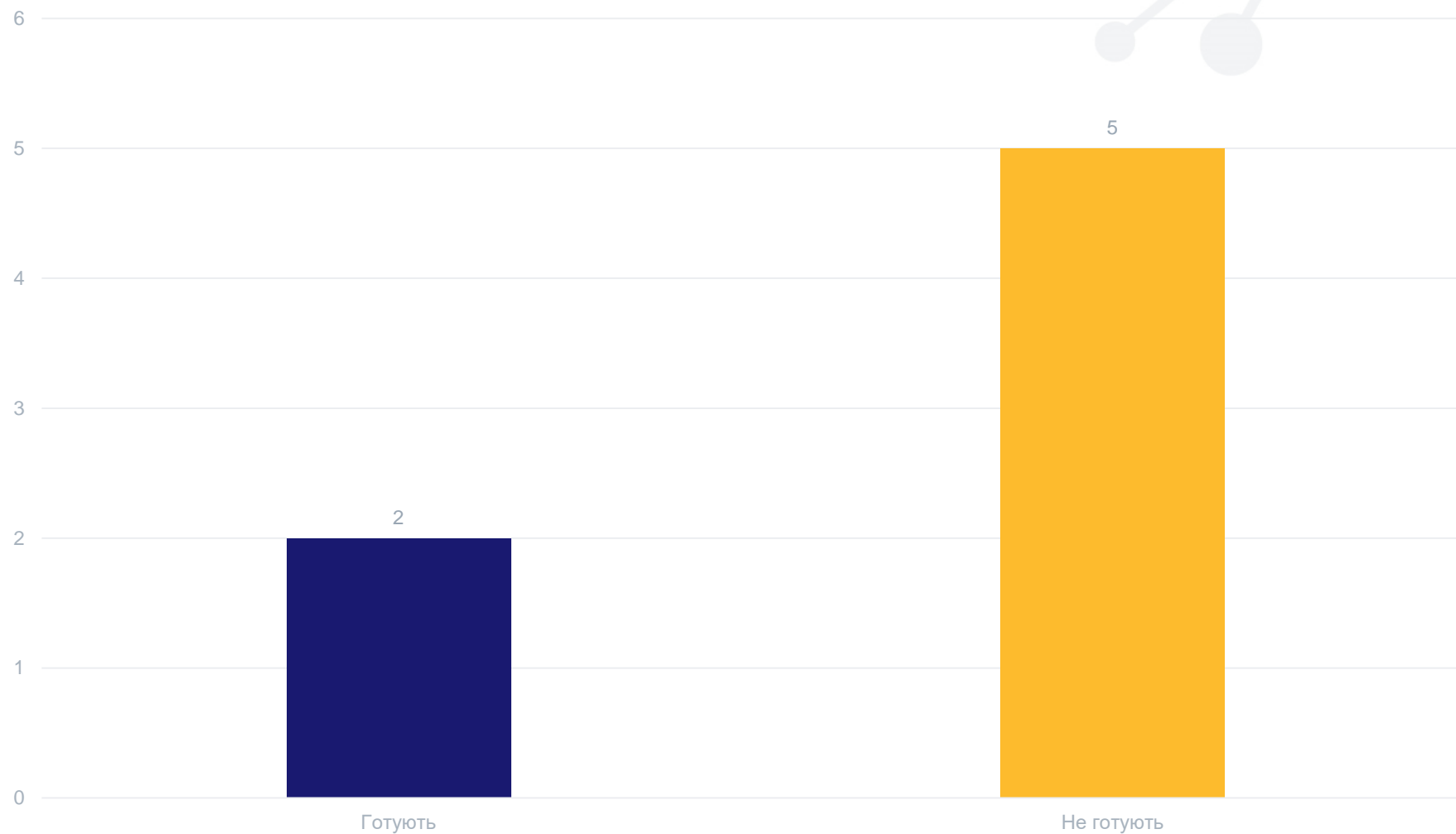


Скільки ОТГ, де сесією затверджено систему енергоменеджменту, мають розроблені інструкції для персоналу





Скільки ОТГ, де сесію затверджено моніторинг та звітність, готують щомісячні звіти



Питання – Рівень С:

Питання Рівня А	Питання Рівня В	Енергоаудити	Впровадження	Закупівлі
		<p>Кількість проведених експрес-аудитів (енергосканів) громадських будівель</p> <p>Кількість проведених детальних енергоаудитів громадських будівель</p>	<p>Кількість впроваджених проектів з енергоефективності (енергозбереження, використання відновлювальних джерел енергії) у ОТГ в муніципальних будівлях</p>	

Загалом із 1372 будівель, які знаходяться у власності та операційному керуванні ОТГ, проведено **18 експрес аудитів** будівель, що складає **1,3%**.

Проведено **53 детальних енегоаудитів** громадських будівель, що складає **3,9%** від загальної кількості будівель, які знаходяться у власності та операційному керуванні ОТГ.

Впровадження:

Кількість впроваджених проектів з енергоефективності у ОТГ в муніципальних будівлях

У 23-х з 28 ОТГ, які відповіли на запитання опитувальника, були впроваджені проекти з енергоефективності.





Частина II - Досягнення

Найкращі будівлі

Споживання будівель, які є найбільш енергоефективними за відповідями на питання опитувальника коливаються від 48,53 до 221 кВт*год/м²

Також маємо відповіді по впровадженню заходів, але не про результати

Також маємо відповіді про кошти, а не про натуральні показники

Найгірші будівлі

Маємо будівлі, яка за розрахунками споживають більше 800 кВт*год/м²

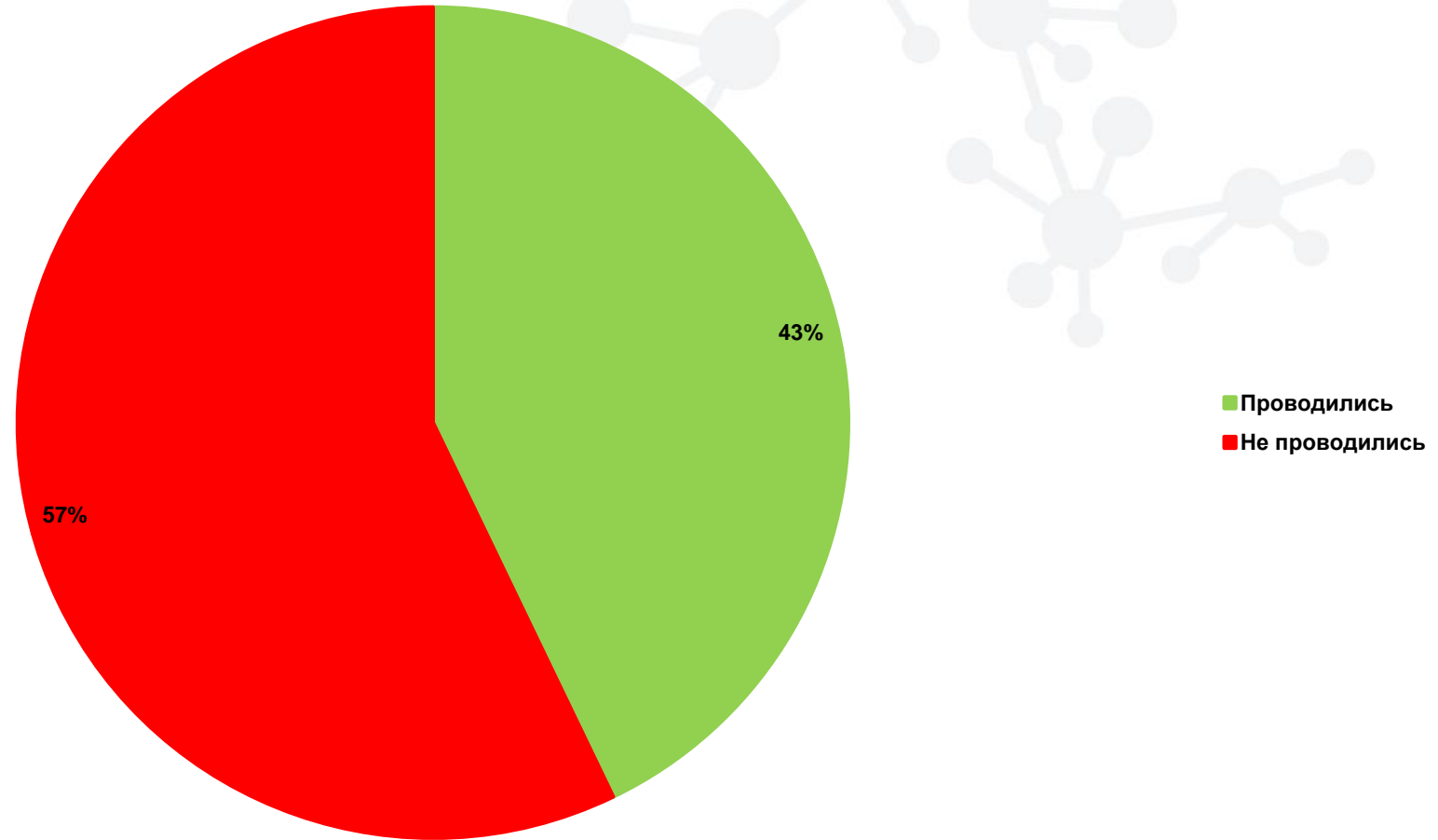
Маємо будівлі, де вартість опалення 1 м² опалення складає 200 грн.

Більшість – не проведено заходи з енергозбереження/енергоефективності.



Частина III – Запит на додаткове навчання

Чи проводилися тренінги з енергомеджменту?



Запит на додаткове навчання за темами:

1. Якісний аналіз та звітність з енергомоніторингу
2. Підготовка якісних проектних пропозицій на фінансування
3. Огляд діючого законодавства у сфері енергоефективності
4. Енергоаудити та енергосертифікація
5. Система мотивації персоналу
6. Технічні аспекти якісної термомодернізації
7. Впровадження малозатратних заходів
8. Навички роботи із спец. Обладнанням
9. Енергетичне планування
10. Запровадження системи енергоменеджменту
11. Розробка довгострокових стратегій поводження із будівлями

Дякуємо за увагу!



Олег Масленніков
Консультант проекту
Тел.: +38 097 288 11 85
olmaslennikov@gmail.com