|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Загальні дані** | | | | | | | |
| Вік, завершеність: | ❑ | > 20 років | ❑ | | 10 – 20 років | ❑ | < 10 років |
| Відповідальний наглядач: | ❑ | ніхто | ❑ | | так | ❑ | експерт |
| Енергомоніторинг: | ❑ | ні |  | |  | ❑ | так |
| Видано енергетичний паспорт: | ❑ | Ні |  | |  | ❑ | так |
| Встановлені лічильники | ❑ | тепло/газ | ❑ | | вода | ❑ | електроенергія |
| Примітки |  | | | | | | |
| **Внутрішнє середовище** | | | | | | | |
| Температура повітря | ❑ | прохолодно | ❑ | | норма | ❑ | спекотно |
| Вологість | ❑ | сухо | ❑ | | норма | ❑ | волого |
| Якість повітря | ❑ | погано | ❑ | | задовільно | ❑ | добре |
| Примітки | обладнання термометр, даталогер, гігрометр | | | | | | |
| ❑ Система енергоменеджменту  ❑ Система управління будівлею  ❑ ……………………………………………….. | | | | ❑ Інструкції з експлуатації й догляду  ❑ Вишкіл персоналу з експлуатації й догляду  ❑ ……………………………………………….. | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Огороджувальні конструкції** | | | | | | | | | | | | |
| Зовнішні стіни: | ❑ | без ізоляції | |  | | | |  | | ❑ | | з ізоляцією |
| вікна: | ❑ | одинарне засклення (вітражі) | | ❑ | | | | подвійне засклення | | ❑ | | вікна з потрійним заскленням |
| двері: | ❑ | поганий стан | | ❑ | | | | задовільний стан | | ❑ | | добрий стан |
| Дах | ❑ | без ізоляції | |  | | | |  | | ❑ | | з ізоляцією |
| Підлога над неопалюваною площею | ❑ | без ізоляції | |  | | | |  | | ❑ | | з ізоляцією |
| Примітки | обладнання пірометр, тепловізор | | | | | | | | | | | |
| ❑ Додаткове утеплення, зовнішні стіни  ❑ Ремонт дверей  ❑ Нові двері  ❑ Ущільнення вікон, дверей  ❑ Нові вікна  ❑ Додаткове утеплення, підлога  ❑ ……………………………………………….. | | | | | | ❑ Ущільнення з’єднань на фасаді  ❑ Ремонт вхідних дверей  ❑ Нові вхідні двері  ❑ Ремонт вікон  ❑ Додаткове утеплення, дах  ❑ …………………………………............  ❑ ……………………………………….... | | | | | | |
| **Система опалення** | | | | | | | | | | | | |
| Виробництво енергії | ❑ | | центральне опалення | | ❑ | | | | газ | | ❑ | електроенергія |
|  | ❑ | | вугілля | | ❑ | | | | брикети/пелети | | ❑ | дрова |
| Тип котла: | ❑ | | центральне теплопостачання | | ❑ | | | | котел з низькою температурою | | ❑ | конденсатний котел |
|  | ❑ | | котел з постійною температурою | | ❑ | | | | комбіноване виробництво тепла й енергії | | ❑ | тепловий насос |
| Система опалення | ❑ | | радіатори | | ❑ | | | | конвектори | | ❑ | опалення підлоги |
| Розподільна система | ❑ | | однотрубна | | ❑ | | | | двотрубна | | ❑ | змішана |
| Часи опалення пристосовані до використання будівлі | ❑ | | не пристосовано | | ❑ | | | | невідомо | | ❑ | так |
| Графік опалення пристосований до стандарту будівлі: | ❑ | | не пристосовано | | ❑ | | | | невідомо | | ❑ | так |
| Гідравлічний баланс системи: | ❑ | | незбалансована | | ❑ | | | | невідомо | | ❑ | так |
| Циркуляційні насоси: | ❑ | | нерегульовані | | ❑ | | | | з електронним управлінням | | ❑ | високоефективні насоси |
| Ізоляція труб опалення: | ❑ | | відсутня | | ❑ | | | | достатня | | ❑ | добра |
| Система контролю та регулювання: | ❑ | | відсутня, складна для керування | | ❑ | | | | непогана, але без документації | | ❑ | централізований контроль |
| Примітки | обладнання пірометр, тепловізор | | | | | | | | | | | |
| ❑ Балансування опалювальної системи  ❑ Заміна пошкоджених термостатичних клапанів  ❑ Нова автоматична система контролю  ❑ Встановлення замкненого резервуару для розширення  ❑ Очищення котла  ❑ Циклічне управління паливнею  ❑ Встановлення газової засувки  ❑ Утеплення труб, клапанів тощо  ❑ ………………………………………………  ❑ ………………………………………………  ❑ ……………………………………………… | | | | | | | ❑ Встановлення термостатичних клапанів  ❑ Ремонт автоматичної системи  контролю  ❑ Температурна затримка  ❑ Регулювання пальника/котла  ❑ Новий пальник/котел  ❑ Зупинення циркуляції в котлах, що не експлуатуються  ❑ Усунення протікання  ❑ Інструкції з експлуатації й догляду  ❑ ……………………………  ❑ …………………………… | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Система вентиляції** | | | | | | | |
| Стан вентиляції | ❑ | погано | ❑ | | прийнятно, звичайно | ❑ | добре |
| Система вентиляції | ❑ | природна | ❑ | | механічна витяжна | ❑ | збалансована |
| Якщо механічна, в якому стані двигуни | ❑ | погано | ❑ | | прийнятно, звичайно | ❑ | добре |
| Примітки | обладнання анемометр, тепловізор, енергометр (фактичне споживання, потужність, час роботи) | | | | | | |
| ❑ Балансування вентиляційних каналів  ❑ Встановлення двоступеневих вентиляторних двигунів  ❑ Встановлення теплообмінника  ❑ Очищення теплообмінника  ❑ Встановлення реле часу  ❑ Нова автоматична система контролю  ❑ Встановлення / заміна фільтрів  ❑ Інструкції з експлуатації і догляду  ❑ ……………………………………………………  ❑ …………………………………………………… | | | | ❑ Встановлення герметичних засувок  ❑ Встановлення нових вентиляторів  ❑ Встановлення системи вентиляції з теплообмінником  ❑ Контроль частоти обертання вентиляторів  ❑ Ремонт автоматичної системи контролю  ❑ Контроль за допомогою персонального детектора  ❑ Усунення зволожувача  ❑ …………………………………………..  ❑ ………………………………………….. | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Система гарячої води** | | | | | | | |
| Система гарячої води | ❑ | погано | ❑ | | прийнятно | ❑ | добре |
| Виробництво гарячої води | ❑ | центральне опалення через теплообмінник | ❑ | | пряме центральне водопостачання | ❑ | власне |
| Власне виробництво | ❑ | бойлери | ❑ | | через теплообмінник/ буферний бак | ❑ | пряме водопостачання |
| Примітки |  | | | | | | |
| ❑ Водоощадні душові насадки  ❑ Термостатичний змішувач, душ  ❑ Контроль за допомогою реле часу насосу  ❑ Отримання тепла з відпрацьованої води  ❑ Утеплення труб, клапанів тощо  ❑ …………………………………………………  ❑ …………………………………………………  ❑ ………………………………………………… | | | | ❑ Контроль душу за допомогою реле часу  ❑ Термостатичний контроль температури гарячої води  ❑ Встановлення нового нагрівача ГВП (тепловий насос, сонячна енергія,…)  ❑ Усунення протікання  ❑ Інструкції з експлуатації й догляду  ❑ ………………………..……………  ❑ ………………………..…………… | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Система освітлення** | | | | | | | |
| Система освітлення: | ❑ | погано | ❑ | | прийнятно | ❑ | добре, достатньо |
| Тип ламп освітлення: | ❑ | розжарювання | ❑ | | люмінесцентні | ❑ | LED |
| Примітки | обладнання люксметр | | | | | | |
| ❑ Встановлення енергоефективної системи освітлення  ❑ Встановлення автоматичної системи контролю  ❑ Інструкції з експлуатації й догляду  ❑ …………………………………………………. | | | | ❑ Постійний контроль рівня освітлення  ❑ Персональний контроль (час роботи; вимкнення в разі не використання; зональне вмиканням / вимиканням)  ❑ ………………………………………...  ❑ ………………………………………...  ❑ ………………………………………... | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Енергоємне обладнання** | | | | | | | |
| У наявності | ❑ | кухня | ❑ | | пральня | ❑ | оргтехніка |
| Примітки | Перелік обладнання та години роботи Обладнання - енергометр (фактичне споживання, потужність, час роботи) | | | | | | |
| ❑ Контроль за обмеженням потужності  ❑ Вимкнення в неробочий період  ❑ ………………………………………………….  ❑ ………………………………………………….  ❑ …………………………………………………. | | | | ❑ Інформування й навчання користувачів  ❑ Визначення стандартів (класу енергоспоживання) для нового обладнання  ❑ …………………………………………………  ❑ ………………………………………………… | | | |